



Gemeinde Oberengstringen

An die Anwohnerinnen und Anwohner sowie Gewerbebetriebe
der Dorfstrasse – Talstrasse – Rauchackerstrasse – Goldschmiedstrasse und Kirchweg
8102 Oberengstringen

Bauarbeiten Sanierung Dorfstrasse **Abschnitt: Neugut-/Allmendstrasse bis Zürcherstrasse**

Sehr geehrte Damen und Herren

An der Gemeindeversammlung vom 18. November 2024 wurde der Kredit für die bevorstehenden Arbeiten in der Dorfstrasse im Bereich der Neugut-/Allmendstrasse bis Zürcherstrasse (siehe Baustellenperimeter auf dem separaten Blatt) genehmigt. Die gewünschten Sanierungsarbeiten wurden im November 2024 «öffentlich» durch die Firma Landis AG ausgeschrieben.

Die geplanten Arbeiten umfassen die Sanierung der bestehenden Gasleitung durch die Energie 360° AG, die Erneuerung der Niederstromversorgung für das EKZ, sowie die Sanierung der Dorfstrasse, inkl. der öffentlichen Beleuchtung. Die Arbeiten werden durch die Bauunternehmung H. Graf AG, Zufikon ausgeführt. **Der geplante Baustart ist Anfang März 2025.**

Zufahrt während den Bauarbeiten

Während den Bauarbeiten wird die Zufahrt zur Tiefgarage Zentrum Oberengstringen «einspurig» gewährleistet sein, die geplanten Belagsarbeiten werden voraussichtlich an einem Wochenende stattfinden. Die betroffenen Parteien werden frühzeitig über die entsprechenden Zeiträume informiert.

Die Sanierung der Dorfstrasse wird in mehreren Etappen erfolgen. Während diesen Arbeiten ist die Gemeinde bemüht, die Zufahrt zu den Liegenschaften zu gewährleisten. Einzelne Arbeitsschritte, wie das Versetzen von neuen Randsteinen oder Belagsarbeiten, werden jedoch dazu führen, dass einzelne Zufahrten zu den Liegenschaften temporär nicht möglich sein werden.

Während den einzelnen Etappen wird ein Einbahnregime und ein Lichtsignal durch die Baustelle geführt. Die FussgängerInnen und Schulkinder wird immer eine Gehwegseite frei zugänglich und sicher sein.

Im Rahmen der Sanierungsarbeiten werden nachfolgende Arbeiten durchgeführt:

- **Gasleitung:**
Für die Sanierung der Gasleitung wird die bestehende Leitung Etappen Weisse ausserbetrieb genommen diese Unterbrüche sollten nicht grösser wie ein Tag sein.
Für diese Arbeiten werden Sie von der Energie 360° AG separat informiert.
- **Öffentliche Beleuchtung:**
Für die Erneuerung und Modernisierung der öffentlichen Beleuchtung wird es zu Standortverschiebungen kommen. Wir werden uns frühzeitig mit den betroffenen Eigentümerschaften in Verbindung setzen.

Baustellen-INFO

- **Niederstromversorgung:**
Im Rahmen der Erneuerung der Niederstromversorgung werden zum Verbinden der Leitungen je nach Anschlusspunkt Gruben (Kopflöcher) auf den privaten Grundstücken erstellt. Für diese Arbeiten werden Sie vom EKZ separat informiert.
- **Belagsarbeiten:**
Nach dem Ersatz der Werkleitungen werden die bestehenden Randsteine und Belag ersetzt, dies erfolgt ebenfalls in Etappen.

Allgemein

Wir empfehlen Ihnen bestehende Äste, Sträucher etc. entlang der Dorfstrasse vor dem Frühling zurückzuschneiden, sodass die geplanten Arbeiten nicht durch Bepflanzungen behindert werden. Generell gilt, dass keine Äste, Sträucher etc. in das Lichtraumprofil der Strasse ragen dürfen. Es wird keine Haftung für Schäden an der Bepflanzung übernommen.

Diesem Schreiben liegt eine provisorische Etappen Übersicht bei, vor den jeweiligen Etappen Wechsel oder Termin Verschiebungen werden Sie frühzeitig wieder durch die Landis AG informiert.

Wir bitten Sie bezüglich der Unannehmlichkeiten während der Sanierungsphase um Verständnis.

Für Auskünfte stehen wir oder das beauftragte Ingenieurbüro Landis AG, 8954 Geroldswil, Roger Hersche, unter Tel. 043 500 45 89 oder Mail roger.hersche@landis-ing.ch, gerne zur Verfügung.

Besten Dank für die Kenntnisnahme und Ihr Verständnis.

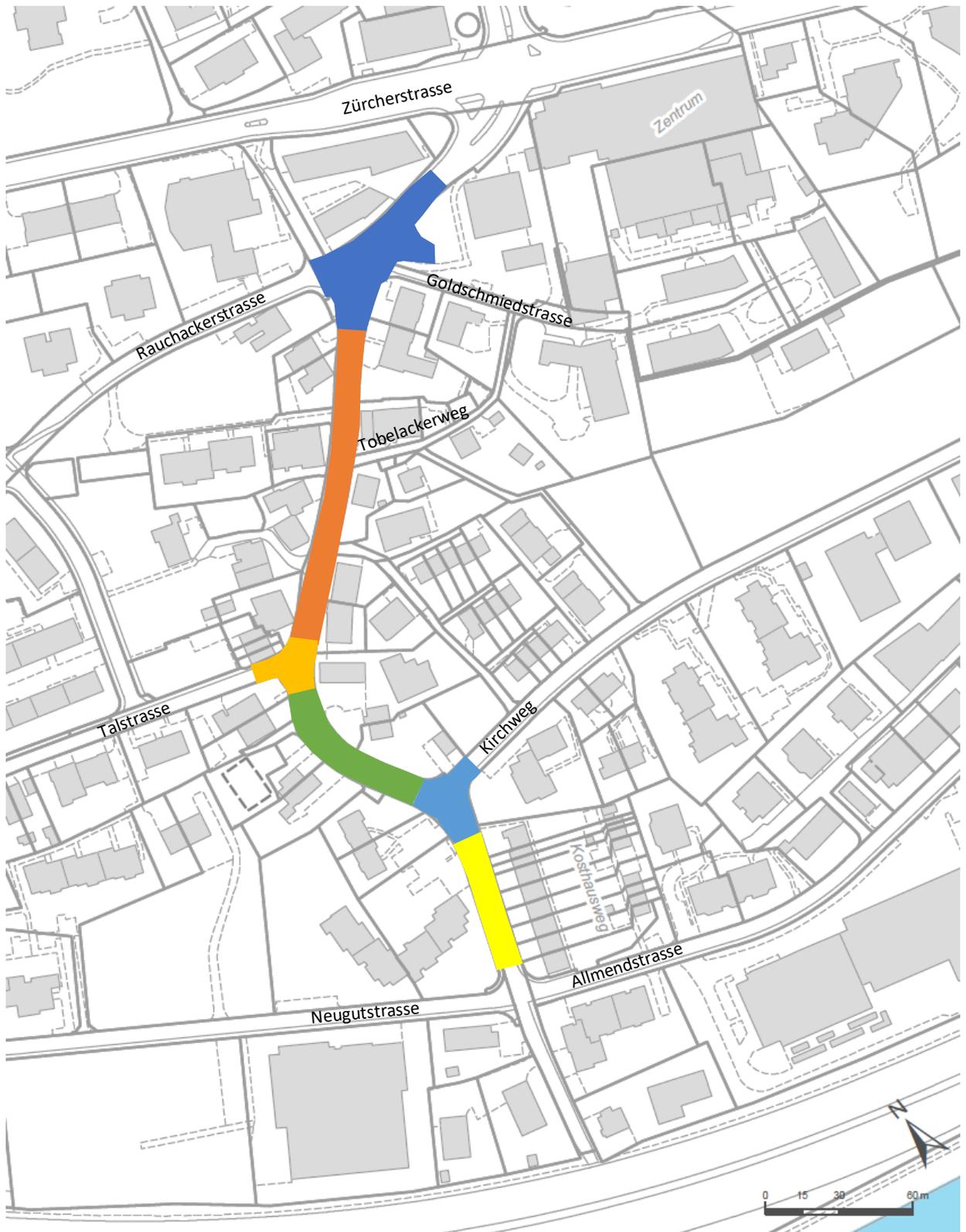
8102 Oberengstringen, 10. Februar 2025

Freundliche Grüsse

GEMEINDE OBERENGSTRINGEN

Daniela Baccaro
Leiterin Bau und Werke

Übersicht Baustellenperimeter Sanierung Dorfstrasse



Legende Bauphasen:

- Bauphase 1; Anfang März bis Anfang Mai 2025
- Bauphase 2; Anfang Mai bis Ende Juni 2025
- Bauphase 3; Anfang August bis Ende September 2025
- Bauphase 4; Ende Juni bis Ende Juli 2025
- Bauphase 5; Anfang Mai bis Mitte Juni 2025
- Bauphase 6; Anfang April bis Anfang Mai 2025